TERMINI E CONDIZIONI GENERALI DI UTILIZZO DEL SITO

Ambito di applicabilità

Questo sito è stato creato per diffondere informazioni sull'attività di Kirey Advisory S.r.l., con sede legale sita in Viale Francesco Restelli 5, 20124 - Milano, iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Codice fiscale e Partita IVA 13507320961, R.E.A. 2727430. Pertanto, accedendo e consultando i contenuti presenti nel sito web del Proprietario (di seguito il **"Sito"**), l'utilizzatore del Sito (di seguito l'**"Utente"**) accetta espressamente i presenti termini e condizioni generali di utilizzo del Sito, oltre alle altre leggi vigenti e applicabili (di seguito **"Termini e Condizioni"**).
Kirey Advisory, si riserva la facoltà di modificare in ogni momento e per qualunque motivo il contenuto del presente Sito, eliminando o aggiungendo nuove parti allo stesso. L'Utente accetta espressamente Termini e Condizioni nella loro versione inserita nel Sito al momento dell'accesso al medesimo e, dal momento che tali Termini e Condizioni sono vincolanti per l'Utente, questi è tenuto a consultarle periodicamente verificandone gli eventuali aggiornamenti. L'eventualità che l'Utente continui a utilizzare il Sito costituirà la sua accettazione di tutti i Termini e Condizioni specificati. Qualora necessario, Kirey Advisory potrà inoltre integrare Termini e Condizioni o derogarvi attraverso apposite condizioni particolari che verranno proposte all'Utente all'atto della richiesta di determinati servizi. In tale ipotesi, in caso di contrasto tra Termini e Condizioni e le condizioni particolari, le seconde prevarranno sulle prime. Kirey Advisory precisa che gli interventi di aggiornamento e/o verifica periodica di questo Sito potrebbero comportare la temporanea inaccessibilità allo stesso nonché la permanenza, sul Sito medesimo, di informazioni e dati non aggiornati rispetto ai quali Kirey Advisory declina ogni responsabilità. Kirey Advisory laddove necessario, potrà in ogni caso notificare tramite il Sito stesso o attraverso il canale ritenuto più idoneo eventuali aggiornamenti ai Termini e Condizioni e/o ad altre funzionalità in grado di impattare sull'esperienza di navigazione dell'Utente.

Proprietà dei contenuti del Sito ed utilizzo da parte degli Utenti

Tutti i contenuti di questo Sito come, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, immagini, loghi, notizie, testi, marchi, grafiche, software ecc., inclusi eventuali loro aggiornamenti, nonché il materiale scaricabile dal Sito (di seguito, definiti congiuntamente "**Contenuti**"), sono di proprietà esclusiva di Kirey Advisory e sono, pertanto, protetti dalla normativa in materia di proprietà intellettuale e industriale ed in particolare dalla normativa vigente in materia di tutela del diritto d'autore, legge n. 633/1941 e successive modifiche ed integrazioni. Conseguentemente, è assolutamente vietata la riproduzione, anche se parziale, la messa a disposizione, la modifica o l'elaborazione, la cessione, la distribuzione, la divulgazione o la diffusione con ogni mezzo, senza il preventivo consenso scritto del titolare o di chi dispone dei relativi diritti. Il mancato rispetto di tali divieti comporta l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa applicabile. L'accesso e l'utilizzo dei Contenuti presenti sul Sito, può essere effettuata esclusivamente per uso personale, nel rispetto delle finalità di utilizzo consentite dal Sito e purché non abbia scopo di lucro e finalità direttamente o indirettamente commerciali. All'Utente, infatti, non è riconosciuto alcun diritto di sfruttamento economico sui Contenuti cui si fa riferimento nel Sito, né è concessa o conferita licenza sui Contenuti di Kirey Advisory o di altre parti.

Natura e Contenuti del Sito

L'accesso al Sito è gratuito fermo restando il costo per il collegamento alla rete Internet, il cui importo varia da operatore ad operatore ed è a carico dell'Utente. In particolare, anche le apparecchiature (tablet, computer, smartphone, applicazioni, altri mezzi di telecomunicazioni, ecc.) che consentono l'accesso al Sito, sono a carico esclusivo dell'Utente. Kirey Advisory informa espressamente l'Utente che, qualora un aggiornamento del Sito richieda cambiamenti nel software o nella strumentazione dell'Utente, questi dovranno essere integralmente effettuati a spese dell'Utente.

Responsabilità di Kirey Advisory

Kirey Advisory si impegna a mantenere l'efficienza del Sito. Qualora fosse costretta ad interrompere l'uso del Sito per eventi eccezionali o manutenzione, cercherà di contenere nel minor tempo possibile i periodi di interruzione e/o mal funzionamento.

Limitazione di responsabilità di Kirey Advisory

In nessun caso il Proprietario sarà ritenuto responsabile del mal funzionamento del Sito derivante da guasti, sovraccarichi e interruzioni anche temporanee da parte dei gestori di linee telefoniche, elettriche, reti mondiali e nazionali. In nessun caso il Proprietario potrà essere ritenuto responsabile da qualsiasi danno diretto e/o indiretto l'Utente abbia patito a causa dell'utilizzo delle apparecchiature che lo stesso utilizza per l'accesso ai servizi. Nessun risarcimento danni potrà essere richiesto a Kirey Advisory per danni diretti e/o indiretti causati dall'utilizzazione o mancata utilizzazione del Servizio. Kirey Advisory declina ogni e qualsiasi responsabilità riguardo alle modalità di utilizzo del Sito e dei Contenuti da parte degli Utenti, così come non potrà essere ritenuta in nessun caso responsabile di eventuali contenuti (UGC), in qualsiasi forma (video, fotografie, slide-check, recensioni, ecc.) pubblicati e/o condivisi dagli Utenti e non potrà pertanto essere chiamata a rispondere di eventuali danni. Kirey Advisory, non può garantire la completezza, accuratezza e correttezza dei Contenuti e l'assenza di eventuali problemi tecnici, permanenti o temporanei, declinando a tal riguardo ogni responsabilità. Kirey Advisory non potrà essere ritenuta responsabile per eventuali danni o virus che possano colpire l'attrezzatura informatica o altra proprietà dell'Utente in conseguenza dell'accesso, utilizzo o della navigazione nel Sito o, laddove previsto, il download dei Contenuti del Sito e pertanto non potrà essere in alcun modo chiamato a rispondere di eventuali danni. A tal riguardo, Kirey Advisory invita gli Utenti a utilizzare software antivirus aggiornati per la protezione della trasmissione in rete di dati, e che il proprio fornitore di servizi Internet abbia adottato tutte le misure idonee a garantire la sicurezza della trasmissione di dati in rete. Kirey Advisory si riserva altresì il diritto di interrompere in qualsiasi momento in tutto o in parte l'accesso o la funzionalità del Sito senza che ne possa derivare alcuna responsabilità a suo carico.

Collegamenti ad altri siti

Il Sito potrebbe contenere link e/o banner o altra forma di collegamento a siti (inclusi social media) di terzi soggetti indipendenti. Tuttavia, anche nel caso in cui questi soggetti terzi siano affiliati a Kirey Advisory, l'inserimento dei suddetti link sul Sito non comporta l'approvazione o il controllo da parte di Kirey Advisory dei relativi siti e dei loro contenuti i quali possiedono propri termini e condizioni, indipendenti da Kirey Advisory, riguardo a titolo esemplificativo ai diritti di proprietà intellettuale ed industriale, alla raccolta dei dati personali ecc.., e potrebbero non necessariamente rispecchiare l'opinione di Kirey Advisory. La segnalazione di questi siti è effettuata solo per offrire un servizio aggiuntivo ad esclusivo vantaggio dell'Utente; l'accesso e la consultazione di questi siti è perciò sotto la sua esclusiva e personale responsabilità e a suo rischio. In particolare, poiché i servizi offerti tramite tali siti, ed il loro contenuto, potrebbero essere a pagamento, rientra nella responsabilità dell'Utente svolgere gli opportuni accertamenti prima di procedere a qualsiasi transazione, e ciò al fine di determinare se per fruire di tali servizi verrà addebitata o meno una tariffa.

Protezione dei dati personali

L'utente si impegna a comunicare i dati personali di volta in volta necessari alla registrazione o alla fruizione dei servizi in forma corretta e veritiera. In relazione al trattamento dei dati personali dell'Utente comunque acquisiti da Kirey Advisory, saranno trattati in conformità a quanto descritto nella informativa sulla privacy visionabile al seguente link nonché alla Cookie Policy raggiungibile al seguente link.

Utilizzo del Sito

Se l'utente è una persona fisica, dichiara e garantisce di aver raggiunto la maggiore età nella giurisdizione in cui risiede e di avere, in ogni caso, almeno 18 anni. Se l'utente utilizza il Sito per conto di una società o di un'altra organizzazione, l'utente dichiara e garantisce di avere i poteri necessari per accettare i presenti Termini per conto di tale organizzazione e tutti i riferimenti a "voi" nei presenti Termini includeranno tale organizzazione, congiuntamente e severamente con l'utente.
L'Utente è autorizzato a visionare, consultare quanto inserito nel sito, al solo scopo di consultazione e/o di divulgazione dei contenuti del Proprietario, essendo escluso ogni altro diritto e/o utilizzo. Il Sito può contenere contenuti che mirano a realizzare, promuovere, diffondere e valorizzare l'attività di Kirey Advisory. Il Sito conterrà anche sezioni e chat volte a consentire all'Utente la comunicazione con Kirey Advisory (di seguito, "Contatto"). L'Utente si impegna a utilizzare il Contatto solo in relazione a richieste di informazioni appropriate, non diffamatore, che non violino i diritti altrui, non oscene, indecenti o illegali. Il Proprietario si riserva il diritto di porre fine al Contatto da parte dell'Utente, in qualsiasi momento, senza preavviso e per qualsiasi motivo.

Responsabilità dell'Utente

L'Utente è autorizzato a fruire del Sito esclusivamente ad uso personale, non collettivamente o con scopo di lucro, e si assume la piena responsabilità per ogni uso non autorizzato tra cui, a puro titolo esemplificativo ma non esaustivo, la diffusione dei contenuti tramite mail e siti di file sharing.

Comportamenti proibiti

Nell'utilizzare il Sito, l'utente si deve astenere dal:

- pubblicare, trasmettere o rendere disponibili attraverso il Sito qualsiasi materiale che sia o possa essere: (a) minaccioso, molesto, degradante, odioso o intimidatorio, o che non rispetti i diritti e la dignità degli altri; (b) diffamatorio, fraudolento o illecito; (c) osceno, indecente, pornografico o discutibile; o (d) potenzialmente dannoso o invasivo o inteso a danneggiare o alterare la funzionalità, o a monitorare l'uso, di qualsiasi hardware, software o attrezzatura, come virus, worm, cavallo di Troia, Easter Egg, time bomb, spyware o altro codice, file o programma del computer (qui di seguito, "Virus");
- pubblicare, trasmettere o altrimenti rendere disponibile attraverso il Sito qualsiasi materiale protetto da copyright, marchio commerciale, segreto commerciale, diritto di pubblicità o privacy o qualsiasi altro diritto di proprietà, senza l'esplicito consenso scritto del legittimo proprietario;
- utilizzare il Sito per scopi commerciali o in ogni caso utilizzare il Sito per l'elaborazione di dati o altre informazioni per conto di terzi;
- utilizzare il Sito per scopi fraudolenti, illeciti o fuori legge;
- interferire o interrompere il funzionamento del Sito o dei server o delle reti utilizzate per rendere disponibili il Sito, anche mediante l'hacking o l'eliminazione di qualsiasi parte del Sito; o violare qualsiasi requisito, procedura o policy di tali server o reti;
- limitare o inibire a terzi l'utilizzo del Sito;
- creare o condividere contenuti senza prima avere ottenuto le necessarie autorizzazioni da parte di terzi o utilizzare il Sito per pubblicare o trasmettere qualsiasi informazione che non si ha il diritto di fornire; che vìola qualunque legge o regolamento applicabile; o che violerebbe o infrangerebbe qualsiasi diritto o interesse di terzi;
- riprodurre, modificare, adattare, tradurre, creare opere derivanti da, vendere, affittare, cedere, prestare, condividere, distribuire o sfruttare, senza il previo consenso scritto di Kirey Advisory, qualsiasi porzione (o qualsiasi uso) del Sito ad eccezione di quanto espressamente autorizzato nel presente documento;
- decodificare, decompilare o disassemblare qualsiasi parte del Sito, eccetto laddove tale restrizione sia espressamente vietata dalla legge applicabile;

- rimuovere o alterare qualsiasi avviso sui diritti d'autore, sui marchi o altri diritti di proprietà presenti sul Sito o nei contenuti accessibili tramite il Sito;
- riportare o copiare, senza il previo consenso scritto di Kirey Advisory, qualsiasi parte del Sito, o altrimenti incorporare qualsiasi parte del Sito in qualsiasi prodotto o servizio;
- scaricare e archiviare sistematicamente il contenuto del Sito;
- utilizzare qualsiasi robot, spider, applicazione di ricerca/recupero del Sito o altro dispositivo manuale o automatico per (a) recuperare, indicizzare, "raschiare", "estrarre dati" o raccogliere contenuti dal Sito, (b) riprodurre o aggirare la struttura di navigazione o presentazione del il Sito, o (c) Raccogliere informazioni sugli utenti del Sito senza previo espresso consenso scritto da parte di Kirey Advisory.

Se l'utente non rispetterà i presenti Termini (o se abbiamo motivi ragionevoli per sospettare o se stiamo indagando su una sospetta non conformità), potremmo sospendere l'accesso dell'utente al Sito o adottare qualsiasi altra misura che consideriamo appropriata.